

Tribunale di Frosinone, C – Sentenza n. 353 del 12.05.2025

Estensore: *Petraccone*

SUCCESSIONI E DONAZIONI – ACCETTAZIONE TACITA – VOLTURA CATASTALE

L'accettazione tacita può essere desunta anche dal compimento di atti che siano al contempo fiscali e civili, come la voltura catastale, la quale rileva non solo dal punto di vista tributario ai fini del pagamento dell'imposta, ma anche dal punto di vista civilistico per l'accertamento, legale o semplicemente materiale della proprietà immobiliare e dei relativi passaggi. Invero, soltanto chi intenda accettare l'eredità assume l'onere di effettuare la voltura catastale e di attuare il passaggio della proprietà dal *de cuius* a sé stesso.